



Θεσσαλονίκη, 5-4-2021
Αριθμ. Πρωτ.: 199

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ταχ. Δ/ση : Σαπφούς 44, Θεσσαλονίκη
Ταχ. Κώδ. : 54012
Πληροφορίες: Γάτσος Κωνσταντίνος
Τηλέφωνο : 2310 526003
E-mail : inbox@ypothses.gr

**Απόφαση για τη λειτουργία του Υποθηκοφυλακείου και του
Κτηματολογικού Γραφείου Θεσσαλονίκης για το χρονικό διάστημα από
6.4.2021 ώρα 6.00 μέχρι 12.4.2021 ώρα 6.00
σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση Δ1α/Γ.Π.οικ. 20651 (ΦΕΚ Β'
1308/3-4-2021)**

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης του Υποθηκοφυλακείου και Κτηματολογικού Γραφείου (Κ/Γ) Θεσσαλονίκης αφού έλαβε υπόψη του την κοινή υπουργική απόφαση Δ1α/Γ.Π.οικ. 20651 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Β' 1308/3-4-2021 (άρθρο 1 σε συνδυασμό με το άρθρο 14)

αποφασίζει

τη λειτουργία του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης και του Κ/Γ για συναλλαγές και έλεγχο αρχείων ως εξής:

α) Η κατάθεση εγγράφων και αιτήσεων και παραλαβή πιστοποιητικών θα γίνεται με τη φυσική παρουσία του ενδιαφερόμενου για να εξασφαλισθεί η **αρχή της προτεραιότητας**, σύμφωνα με το νόμο περί προσωπικών δεδομένων και ακολουθώντας τα υγειονομικά μέτρα της πανδημίας. Παρακαλούνται οι ενδιαφερόμενοι για την εξυπηρέτηση περισσότερων προσερχόμενων να καταθέτουν όσο το δυνατόν λιγότερες πράξεις.

Τα ήδη καθορισμένα ραντεβού των επόμενων ημερών **καταργούνται**.

β) Η **έρευνα στο αρχείο της υπηρεσίας** για δικηγόρους θα γίνεται **ΜΟΝΟ** κατόπιν προγραμματισμένου ραντεβού και θα διαρκεί 30'. Το ραντεβού θα καταχωρείται μέσω ηλεκτρονικής εφαρμογής του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης στη ηλεκτρονική διεύθυνση <https://booking.open1.eu/dsth> . Τα ραντεβού που έχουν καταχωρηθεί ή θα καταχωρηθούν για την περίοδο **4/3/2021 μέχρι 28/4/2021 μετατίθενται κατά 7 εργάσιμες ημέρες** με την ίδια λογική με την παραπάνω περίπτωση (α).

Για τους δικαστικούς επιμελητές η έρευνα θα γίνεται με ραντεβού τα οποία θα καθορίζονται τηλεφωνικά για το Υποθηκοφυλακείο στα **τηλ. 2310 526003, 2310 520942** για το Κ/Γ στο **τηλ. 2310 370582** στους υπολογιστές που παραχωρήθηκαν γι' αυτούς στο

Υποθηκοφυλακείο και στο Κ/Γ.

γ) Στο Κ/Γ οι σχετικές ερωτήσεις για θέματα κτηματολογικών εγγραφών νομικού περιεχομένου και τις ενέργειες που απαιτούνται για τη διόρθωση σφαλμάτων γίνονται αποκλειστικά μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο email amitrou@ktimatologio.gr και απαντώνται με τηλεφωνική επικοινωνία από υπαλλήλους που έχουν επιφορτισθεί με την εργασία αυτή δύο ημέρες την εβδομάδα. Στο μήνυμα πρέπει να αναφέρεται **οπωσδήποτε ο σχετικός ΚΑΕΚ** διαφορετικά δεν θα απαντάται το ερώτημα.

Στην αρμοδιότητα των υπαλλήλων του Υποθηκοφυλακείου και του Κ/Γ θα υπάγεται ο έλεγχος τήρησης των μέτρων προστασίας κατά του κορονοϊού COVID-19 και ο καλός αερισμός των κοινόχρηστων χώρων.

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
του Υποθηκοφυλακείου και του Κ/Γ Θεσσαλονίκης

Κωνσταντίνος Γάτσος