



Καλαμαριά, 19.04.2021

Α.Π.: 492

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο Προϊστάμενος του Υποκαταστήματος Καλαμαριάς του Κτηματολογικού Γραφείου Θεσσαλονίκης, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 4512/2018 (ΦΕΚ Α΄ 5/17.01.2018) για τη σύσταση και λειτουργία Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο».
2. Την υπ' αρ. 100/19/14.05.2020 (ΦΕΚ Β΄ 2074/30.05.2020) απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», με την οποία ορίστηκε η σύσταση του Υποκαταστήματος Καλαμαριάς στο Κτηματολογικό Γραφείο Θεσσαλονίκης, με έναρξη λειτουργίας την 18.06.2020.
3. Την υπ' αρ. ΓΔ 813/2017780/04.06.2020 (ΑΔΑ: 668Δ46ΜΨΦΖ-Γ07) απόφαση του Γενικού Διευθυντή του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», σύμφωνα με την οποία τα καθήκοντα της θέσης του Προϊσταμένου του Υποκαταστήματος Καλαμαριάς του Κτηματολογικού Γραφείου Θεσσαλονίκης, όπως ορίζονται στην παρ.6 του άρθρου 16 του Ν. 4512/2018, θα ασκούνται από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Υποκαταστήματος Πολυγύρου, του Κτηματολογικού Γραφείου Κεντρικής Μακεδονίας.
4. Την υπ' αρ. Δ1α/Γ.Π.οικ.24489/16.04.2021 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Προστασίας του Πολίτη, Εθνικής Άμυνας, Παιδείας και Θρησκευμάτων, Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Δικαιοσύνης, Εσωτερικών, Μετανάστευσης και Ασύλου, Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Υποδομών και Μεταφορών, Ναυτιλίας και Νησιωτικής



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Πολιτικής, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Επικρατείας και του Υφυπουργού στον Πρωθυπουργό (ΦΕΚ Β' 1558/17.04.2021) με θέμα: *«Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας για το διάστημα από τη Δευτέρα, 19 Απριλίου 2021 και ώρα 06:00 έως και τη Μ. Δευτέρα, 26 Απριλίου 2021 και ώρα 06:00»* και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1, 1Α και 1Β (σημείο 4) και άρθρο 14 παρ. 1 και 4.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Κατά τη διάρκεια ισχύος της υπό στοιχείο (4) στο προοίμιο της παρούσας Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΚΥΑ), ήτοι από τις 19/04/2021 και ώρα 06:00 έως και 26/04/2021 και ώρα 06:00, όπως ορίζεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 14, για τη λειτουργία του Υποκαταστήματος Καλαμαριάς του Κτηματολογικού Γραφείου Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 1Β σημείο 4 της ίδιας ΚΥΑ, ισχύουν οι ακόλουθοι ειδικότεροι όροι:

Α. Συναλλαγές

Οι επιτόπιες συναλλαγές επιτρέπονται υπό τις υγειονομικές συνθήκες και όρους που εξειδικεύονται στη Γ. παράγραφο, καθώς και στην ισχύουσα Κ.Υ.Α. Τυχόν ραντεβού που είχαν προγραμματιστεί βάσει προηγούμενων αποφάσεων καταργούνται.

Οι ηλεκτρονικές υπηρεσίες αίτησης καταχώρισης εγγραπτέων πράξεων, καθώς και οι ηλεκτρονικές υπηρεσίες αίτησης, έκδοσης και λήψης πιστοποιητικών, όπου προβλέπονται και παρέχονται με απόφαση του Δ.Σ. του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» κατά το νόμο 4512 / 2018, είναι διαθέσιμες για τους εξουσιοδοτημένους ανά υπηρεσία χρήστες.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Β. Έλεγχος των αρχείων

Ο έλεγχος των αρχείων γίνεται κατόπιν ραντεβού, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους που προβλέπονται στην παρούσα απόφαση.

Ειδικότερες οδηγίες, πληροφορίες και συνεννόηση για τον προγραμματισμό των ραντεβού θα παρέχονται ως ακολούθως:

Για τον προγραμματισμό ραντεβού προσέλευσης, για επιτόπια έρευνα, αποκλειστικά μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης στην ηλεκτρονική διεύθυνση <https://booking.open1.eu/dsth>. Για τους δικαστικούς επιμελητές η επιτόπια έρευνα θα γίνεται με ραντεβού, τα οποία θα προγραμματίζονται είτε τηλεφωνικά στο 2310 475454, κατά τις εργάσιμες ημέρες και μόνο κατά τις ώρες 08.30 έως 14.00, είτε μέσω αποστολής ηλεκτρονικού μηνύματος στην διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου kgthess_kalamaria@ktimatologio.gr.

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσέρχονται στο καθορισμένο ραντεβού που τους γνωστοποιείται με επιμέλεια της υπηρεσίας προσκομίζοντας την ταυτότητά τους (αστυνομική ή επαγγελματική) στην προβλεπόμενη ώρα και όχι πολύ νωρίτερα για την αποφυγή συνωστισμού. Σε περίπτωση που δεν προσέλθει κάποιος στο προγραμματισμένο ραντεβού, θα πρέπει να επαναλάβει με δική του ευθύνη τη διαδικασία ορισμού ραντεβού σύμφωνα με τα οριζόμενα.

Γ. Μέτρα αποφυγής του συνωστισμού

Για την αποφυγή του συνωστισμού στους χώρους του Υποκαταστήματος Καλαμαριάς του Κτηματολογικού Γραφείου Θεσσαλονίκης, θα ισχύουν τα κάτωθι μέτρα:

1) υποχρεωτική χρήση μη ιατρικής μάσκας σε όλους τους χώρους, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 2 της υπό στοιχείο (4) ΚΥΑ, από το προσωπικό και



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

τους συναλλασσομένους,

2) τήρηση αποστάσεων κατ' ελάχιστο ενάμισι (1,5) μέτρου μεταξύ φυσικών προσώπων,

3) ταυτόχρονη παρουσία συναλλασσομένων εντός των χώρων συναλλαγής και έρευνας σε αναλογία ενός ατόμου ανά 10 τ.μ. με ανώτατο όριο τεσσάρων (4) συναλλασσομένων στο χώρο εξυπηρέτησης κοινού και παραλαβής αιτήσεων και τεσσάρων (4) ατόμων στο χώρο έρευνας αρχείων.


Θ Προϊστάμενος
ΝΕΣΤΟΡΑΣ Π. ΚΟΥΚΟΥΛΙΑΤΑΣ