



Θεσσαλονίκη, 5-4-2021
Αριθμ. Πρωτ.: 199

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Σαπφούς 44, Θεσσαλονίκη
Ταχ. Κώδ. : 54012
Πληροφορίες: Γάτσος Κωνσταντίνος
Τηλέφωνο : 2310 526003
E-mail : inbox@ypothses.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

**Απόφαση για τη λειτουργία του Υποθηκοφυλακείου και του
Κτηματολογικού Γραφείου Θεσσαλονίκης για το χρονικό διάστημα από
6.4.2021 ώρα 6.00 μέχρι 12.4.2021 ώρα 6.00
σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση Δ1α/Γ.Π.οικ. 20651 (ΦΕΚ Β'
1308/3-4-2021)**

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης του Υποθηκοφυλακείου και Κτηματολογικού Γραφείου (Κ/Γ) Θεσσαλονίκης αφού έλαβε υπόψη του την κοινή υπουργική απόφαση Δ1α/Γ.Π.οικ. 20651 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Β' 1308/3-4-2021 (άρθρο 1 σε συνδυασμό με το άρθρο 14)

αποφασίζει

τη λειτουργία του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης και του Κ/Γ για συναλλαγές και έλεγχο αρχείων ως εξής:

α) Η κατάθεση εγγράφων και αιτήσεων και παραλαβή πιστοποιητικών θα γίνεται με τη φυσική παρουσία του ενδιαφερόμενου για να εξασφαλισθεί η **αρχή της προτεραιότητας**, σύμφωνα με το νόμο περί προσωπικών δεδομένων και ακολουθώντας τα υγειονομικά μέτρα της πανδημίας. Στην περίπτωση κατάθεσης εγγράφων **επιτρέπεται η κατάθεση μέχρι δύο εγγράφων** με σκοπό την εξυπηρέτηση περισσότερων προσερχόμενων. Επιτρέπεται η κατάθεση παραπάνω εγγράφων μόνο στην περίπτωση που έχουν μεταξύ τους συνάφεια, δηλαδή η κατάθεση του ενός εγγράφου συνδέεται με το άλλο ή απαιτείται να προηγείται η κατάθεσή του.

Τα ήδη καθορισμένα ραντεβού των επόμενων ημερών **καταργούνται**.

β) Η **έρευνα στο αρχείο της υπηρεσίας** για δικηγόρους θα γίνεται **ΜΟΝΟ** κατόπιν προγραμματισμένου ραντεβού και θα διαρκεί 30'. Το ραντεβού θα καταχωρείται μέσω ηλεκτρονικής εφαρμογής του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης στη ηλεκτρονική διεύθυνση <https://booking.open1.eu/dsth> . Τα ραντεβού που έχουν καταχωρηθεί ή θα καταχωρηθούν για την περίοδο **4/3/2021 μέχρι 28/4/2021 μετατίθενται κατά 7 εργάσιμες**

ημέρες με την ίδια λογική με την παραπάνω περίπτωση (α).

Για τους δικαστικούς επιμελητές η έρευνα θα γίνεται με ραντεβού τα οποία θα καθορίζονται τηλεφωνικά για το Υποθηκοφυλακείο στα **τηλ. 2310 526003, 2310 520942** για το Κ/Γ στο **τηλ. 2310 370582** στους υπολογιστές που παραχωρήθηκαν γι' αυτούς στο Υποθηκοφυλακείο και στο Κ/Γ.

γ) Στο Κ/Γ οι σχετικές ερωτήσεις για θέματα κτηματολογικών εγγραφών νομικού περιεχομένου και τις ενέργειες που απαιτούνται για τη διόρθωση σφαλμάτων γίνονται αποκλειστικά μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο email amitrou@ktimatologio.gr και απαντώνται με τηλεφωνική επικοινωνία από υπαλλήλους που έχουν επιφορτισθεί με την εργασία αυτή δύο ημέρες την εβδομάδα. Στο μήνυμα πρέπει να αναφέρεται **οπωσδήποτε ο σχετικός ΚΑΕΚ** διαφορετικά δεν θα απαντάται το ερώτημα.

Στην αρμοδιότητα των υπαλλήλων του Υποθηκοφυλακείου και του Κ/Γ θα υπάγεται ο έλεγχος τήρησης των μέτρων προστασίας κατά του κορονοϊού COVID-19 και ο καλός αερισμός των κοινόχρηστων χώρων.

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
του Υποθηκοφυλακείου και του Κ/Γ Θεσσαλονίκης

Κωνσταντίνος Γάτσος