

Αξιότιμε κ.Πρόεδρε

Παρακαλώ να εισάγετε στην ημερήσια διάταξη της επόμενης συνεδρίασης του Δ.Σ.προς συζήτηση και λήψη απόφασης την ακόλουθη εισήγηση. Το κείμενο της διαμορφώθηκε αφού προηγήθηκαν συνεδριάσεις της επιτροπής που ασχολήθηκαν διεξοδικά με τα κατωτέρω ζητήματα, συναντήσεις με τους αρμόδιους φορείς, στις οποίες ήσασταν παρών και συμμετείχατε αλλά και αφού διαπιστώσαμε το μέγεθος της επιβάρυνσης των συναδέλφων που επισκέπτονται για την διεκπεραίωση των υποθέσεων των εντολέων τους το Κ.Γ. Θεσσαλονίκης, στην καθημερινή πρακτική. Τα προτεινόμενα μέτρα θα έχουν άμεσο αποτέλεσμα υπέρ της διευκόλυνσης της καθημερινότητας των συναδέλφων και της εξασφάλισης αξιοπρεπών συνθηκών κατά την εκτέλεση του λειτουργήματός τους. Το κείμενο της εισήγησης έχει ως εξής.

«ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

1. Δωρεά εκτυπωτή. Προτείνεται να προμηθεύσει ο ΔΣΘ το Κ.Γ. Θεσσαλονίκης με έναν (1) εκτυπωτή, ο οποίος θα χρησιμοποιείται για την εκτύπωση κτηματολογικών διαγραμμάτων, φύλλων, πιστοποιητικών κ.λπ., **αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση των δικηγόρων** (σε ειδικά διαμορφωμένο για το σκοπό αυτό γκισέ- τεχνικές προδιαγραφές: Lexmark MS 810-με ταχύτητα εκτύπωσης 40 σελίδες/λεπτό, προσφερόμενη μνήμη 64 MB και μηνιαίο κύκλο εργασιών 100.000 σελίδων. Προϋπολογισμένο κόστος: 180,00 ευρώ).

2. Ασκούμενοι. Με βάση το έγγραφο με αριθμό πρωτ. 985/16.9.2019 του Κ.Γ. Θεσσαλονίκης προς το Σύλλογο το Γραφείο ζήτησε την αύξηση του αριθμού των ασκουμένων, που απασχολούνται στο Υποθηκοφυλακείο σε 5. Κρίθηκε τελικά, λογική-εφικτή η διάθεση **τριών ασκουμένων**, από τους οποίους ο ένας θα παραμείνει στο Υποθηκοφυλακείο και οι άλλοι δύο πρέπει να απασχοληθούν στο Κτηματολογικό Γραφείο. Το αίτημα πρέπει να ικανοποιηθεί, δεδομένης της κατάστασης στο Κ.Γ. (ελάχιστοι υπάλληλοι, λίγοι υπολογιστές, πολύς κόσμος και στα δύο γκισέ, καθυστέρηση στη σάρωση εγγράφων και στην επεξεργασία), αλλά και στο Υποθηκοφυλακείο (έχει μείνει μόνο ένας υπάλληλος για επεξεργασία πράξεων, που δεν μπορεί να απασχολείται παράλληλα και στην έρευνα, βροχή αιτήσεων για αντίγραφα πιστοποιητικών κ.λπ. για τη διόρθωση προδήλων στο Κ.Γ. Θεσσαλονίκης).

Με τον τρόπο αυτό επιταχύνονται οι διαδικασίες για τη δική μας εξυπηρέτηση καθώς και η διαδικασία των συναλλαγών, οι δε ασκούμενοι, με την συμμετοχή τους στην επεξεργασία και καταχώριση απασχολούνται σε έργα συμβατά με το αντικείμενο της άσκησης.

3. Γραμμή προς Δικηγορικό Σύλλογο για έρευνα στο Κ.Γ. Θεσσαλονίκης.

Χρηματοδότηση της αναβάθμισης της γραμμής που συνδέει το Υποθηκοφυλακείο με το Κτηματολογικό Γραφείο, ώστε να διευκολύνεται η μεταξύ τους επικοινωνία, ο δε Σύλλογος να τραβήξει γραμμή προς το Δικαστικό Μέγαρο και να διαμορφώσει αίθουσα έρευνας στις εγκαταστάσεις των Γραφείων του. Επειδή αυτό δεν είναι δυνατό χωρίς έκδοση υπουργικής απόφασης (αφορά και ζητήματα του ΤΑΧΔΙΚ), η οποία προγραμματίζεται να εκδοθεί τέλος Οκτωβρίου προτείνεται, μέχρι την έκδοση της εν λόγω απόφασης να χρηματοδοτήσουμε την εγκατάσταση μιας νέας γραμμής μεταξύ Κτηματολογικού Γραφείου και Υποθηκοφυλακείου, η δε έρευνα θα γίνεται στα γραφεία του Υποθηκοφυλακείου και για το Κτηματολογικό Γραφείο. Η γραμμή δίνεται από την Cosmote και για τη νομική κάλυψη της ενέργειας ο προϊστάμενος του Κ.Γ. Θεσσαλονίκης κ.Γάτσος θα εξουσιοδοτήσει τον Πρόεδρο για την αγορά της γραμμής».

Με τιμή

Ιωάννης Σ.Ανδρουλάκης

AM 4273