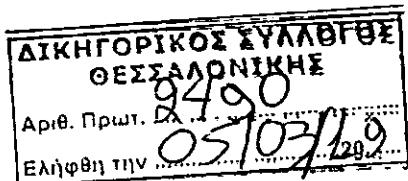


# ΕΠΕΙΓΟΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
ΤΕΡΜΑ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ  
ΤΗΛ. 2310627228-9  
e-mail [ypro\\_neap@otenet.gr](mailto:ypro_neap@otenet.gr)



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΘΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

ΕΠΟΧΗ:	50 / 22-2-19
ΕΠΑΣΧ:	
ΑΓΓΕΛΙΑ:	
ΑΡΧΕΙΟ:	
ΥΠΟΨΗ ΦΟΗ ΕΠΕΥΞΥΤΗΣ:	

ΠΡΟΣ  
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ  
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΩΝ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ-ΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ  
ΠΡΩΤ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟ ΣΥΛΛΟΓΟ  
ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Αρ. Πρωτ. Εξ. 40/19

Διαπιστώθηκε από την υπηρεσία μας έπειτα από προφορικά ερωτήματα πολιτών με ακίνητα στο Βασιλούδι που προσπάθησαν να δηλώσουν τα ακίνητα τους στο αντίστοιχο γραφείο Κτηματογράφησης ότι μια περιοχή της διανομής του Βασιλούδιου έχει κτηματογραφηθεί στο Χορτιάτη.

Επειδή υπάρχει κίνδυνος να θεωρηθούν **ΑΚΥΡΕΣ** όλες οι δικαιοπραξίες που συντάχθηκαν από 23-8-2005 μέχρι σήμερα και έχουν μεταγραφεί στο Υποθηκοφυλακέίο Λαγκαδά, το οποίο είναι αρμόδιο για τα ακίνητα που διοικητικά ανήκουν στο Βασιλούδι, δεδομένου ότι δεν προσκομίζεται σε αυτές απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος.

Επειδή υπάρχει κίνδυνος **να αμφισβητηθεί η νομιμότητα** όποιας καταχώριση γίνει από το Κτηματολογικό Γραφείο Νεάπολης που ανήκει στην Περιφέρεια του Ειρηνοδικείου Θεσσαλονίκης για πράξη η οποία περιλαμβάνει ακίνητο που διοικητικά ανήκει στην Περιφέρεια του Ειρηνοδικείου Λαγκαδά καθώς αρμόδιο για τη μεταγραφή είναι το Υποθηκοφυλακέίο του Ειρηνοδικείου στο οποίο ανήκει διοικητικά το ακίνητο.

Παρακαλούμε να επιμεληθείτε **άμεσα** για την λύση του προβλήματος και να μας ενημερώσετε για τον τρόπο με τον οποίο η ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ έχει αντιμετωπίσει ανάλογες περιπτώσεις στο παρελθόν και την πρόταση σας για την καλύτερη εξυπηρέτηση των πολιτών.

Επισυνάπτουμε τον χάρτη της διανομή από την Διεύθυνση Γεωργίας Θεσσαλονίκης και τον πίνακα με τα ΚΑΕΚ που εμπλέκονται.

ΝΕΑΠΟΛΗ (21) είκοσι μία Φεβρουαρίου δύο χιλιάδες δεκαεννιά (2019)

Η Προϊσταμένη  
Ευαγγελία Χαϊκή Μεχαπάνου  
Συμβολαιοθέρφες Θεσσαλογύκης  
Ασκεύσα προτεραιότητα καθήκοντα  
Ειδικού Άμισου Υποθηκοφυλακά Νεάπολης