

**Καθεστώς λειτουργίας για το χρονικό διάστημα από
28.4.2020 έως και 15.5.2020 του άμισθου
Υποθηκοφυλακείου και Κτηματολογικού Γραφείου
Καλαμαριάς.**

Απόφαση Ευσταθίας Τσώτσου -Βουλγαράκη συμβολαιογράφου
Θεσσαλονίκης ,ασκούσα προσωρινά καθήκοντα άμισθου υποθηκοφύλακα
Καλαμαριάς

σύμφωνα με την Αριθμ. Δ1α/ΓΠ.οικ.26805 άρθρο 1(ΦΕΚ 1587β 25/4/2020)

ρυθμίζεται η λειτουργία της υπηρεσίας ως ακολούθως:

Η είσοδος των συναλλασσόμενων θα γίνεται ανά 5 άτομα (που δύναται να αυξημειώνεται) λόγω των πολλών περικλειστων και μη καλά αεριζόμενων χώρων και των ήδη 20 σε αριθμό υπαλλήλων και με την αναλογία 1 άτομο ανά 10 τμ (και προς αποφυγή παρεξηγήσεων ένας χώρος περίπου όσο ένα δωμάτιο 3,3χ3,3) ήτοι

3 άτομα για έρευνα (σε ειδικά διαμορφωμένους υπολογιστές -1 υποθηκοφυλακείου, 1 δικαστικών επιμελητών , 1 δικηγόρων)

1 άτομο για πιστοποιητικά (κατάθεση -παραλαβή)

1 άτομο για κατάθεση εγγραπτέας πράξης

1) με χρήση μάσκας,

2) γάντια μιας χρήσης

3) απολύμανση χεριών κατά την είσοδο και έξοδο

3) με απόσταση μεταξύ φυσικών προσώπων κατ' ελάχιστον 1,5 μέτρου

**Δεδομένου ότι η σημασία της απόστασης είναι η
πιο καθοριστική για την μετάδοση της νόσου**

παρακαλείστε όπως σεβαστείτε τα μέτρα , τους υπαλλήλους καθώς και τήρηση αυτών από ειδικό φρουρό security που θα βρίσκεται καθημερινά 9-2 στην είσοδο της υπηρεσίας.

Σας ενημερώνουμε ότι η υπηρεσία λειτουργεί από τις 9 το πρωί έως την 1 το μεσημέρι. Για τον λόγο αυτό και για την τήρηση της ασφάλειας των συναλλαγών και της χρονικής προτεραιότητας όποιος καταφθάνει πέραν του ωραρίου δεν θα εξυπηρετείται. Όσοι έχουν ήδη προσέλθει εντός του ωραρίου θα εξυπηρετηθούν προσπαθώντας όμως να μην περάσει το ωράριο της φύλαξης ήτοι 2 η ώρα μ.μ.

Ως προς την κατάθεση εγγράφων

Μία αίτηση ανά συναλλασσόμενο εκτός αν υπάρχει συνάφεια με την δεύτερη αίτηση και μόνο αν η δεύτερη είναι αγοραπωλησία.

Αιτήσεις με χρονική προθεσμία (π.χ τροπές) που λήγει με την επαναλειτουργία της υπηρεσίας θα παραληφθούν όλες.

Οι συναλλαγές θα πραγματοποιούνται μόνο με κατάθεση χρημάτων σε τράπεζα και σε λογαριασμό που θα σας γνωστοποιούμε. Για το λόγο αυτό θα πρέπει να φροντίσετε να μας ρωτήσετε για να σας καθορίσουμε τα τέλη και δικαιώματα που πρέπει να καταθέσετε.

Παρακαλούμε όσο αυτό είναι εφικτό να χρησιμοποιείτε το ψηφιακό αρχείο από τους Η/Υ και όχι από τα αναλογικό αρχείο με τους τόμους.

Επίσης σας γνωρίζουμε ότι στην υπηρεσία έχουν τοποθετηθεί ειδικά τζάμια ασφαλείας στα γκισέ της παραλαβής αιτήσεων και όλος ο χώρος έχει απολυμανθεί και θα απολυμαίνεται κάθε εβδομάδα από ειδική υπηρεσία καθαρισμού.

Μη διστάσετε να χρησιμοποιήσετε το WC για το πλύσιμο των χεριών σας πριν οποιαδήποτε άλλη ενέργεια καθώς θα υπάρχει πάντα ο απαραίτητος εξοπλισμός για αυτό.

Προσέχετε και Υγιαίνετε