

**ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
& ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε.**

Αθήνα, 23/12/2013

ΑΠ: Οικ.1332016

Πληροφορίες: κ. Σοφία Γιαννίρη,

τηλ. 210-6505836

ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
Αριθ. Πρωτ.	4
Ελήφθη την	2/1/2014

Προς:

1. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥΣ ΣΥΛΛΟΓΟΥΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ
2. ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΥΣ ΣΥΛΛΟΓΟΥΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ

Αξιότιμοι Κύριοι Πρόεδροι

Με την παρούσα σας ενημερώνουμε για τα κάτωθι:

1. Με την υπ' αριθμ **576/7/20-12-2013** απόφαση του Δ.Σ. της ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΑΕ αποφασίστηκε:
 - α. Η άρση της υποχρέωσης επισύναψης των απαιτούμενων, κατά το άρθ. 5 του νόμου 2308/1995 όπως ισχύει, εγγράφων στα συμβόλαια, προσκόμισής τους ενώπιον των δικαστηρίων και ελέγχου της υπάρξεώς τους εκ μέρους των Υποθηκοφυλάκων κατά την καταχώριση των πράξεων στα βιβλία που τηρούν για σύσταση, αλλοίωση ή μετάθεση εγγραπτέου δικαιώματος επί ακινήτων που κείνται στον υπό κτηματογράφηση **Δήμο Γαύδου, Περιφερειακής Ενότητας Χανίων, Περιφέρειας Κρήτης, για διάστημα δέκα μηνών από την έκδοση της παρούσης**
 - β. Η τήρηση εναλλακτικού μηχανισμού ενημέρωσης της βάσης δεδομένων της κτηματογράφησης για το ανωτέρω διάστημα πραγματοποιείται ως εξής:
 - α) Κατά το χρόνο που διαρκεί η ανωτέρα βία, όταν υποβάλλεται αίτηση για τη μεταγραφή ή την εγγραφή πράξης στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου που είναι τοπικά αρμόδιο για την προαναφερόμενη υπό κτηματογράφηση περιοχή *επισυνάπτεται σε αυτή δήλωση εγγραπτέου δικαιώματος του νόμου 2308/1995. Εάν στη μεταγραφτέα δικαιοπραξία έχει επισυναφθεί, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τοπογραφικό διάγραμμα, αντίγραφο του συνοδεύει τη δήλωση αυτή.*
 - β) Μετά την καταχώριση των πράξεων στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου ο αρμόδιος Υποθηκοφύλακας συμπληρώνει στα οικεία πεδία του εντύπου της δήλωσης τα στοιχεία της μεταγραφής ή της εγγραφής ή της σημείωσης της πράξης, αντίστοιχα

και χωρίς υπαίτια καθυστέρηση διαβιβάζει την περίληψη της πράξης, τη δήλωση εγγραπτεύου δικαιώματος του ν. 2308/1995 με το τυχόν αντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος στην ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗ Α.Ε., Υποδιεύθυνση Νομικής Διεύθυνσης, Τμήμα Υποστήριξης Έργων Κτηματογράφησης, Μεσογείων 288, Χολαργός, 15562, Αθήνα, Δικηγόρο κ. Σοφία Γιαννίρη.

2. Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία έκδοσής της και αποσκοπεί στην κάλυψη των αναγκών της διαδικασίας κτηματογράφησης και στην εξυπηρέτηση των εμπλεκομένων στη διαδικασία κτηματογράφησης επαγγελματιών (Δικηγόρων, Συμβ/φων, Υποθ/κων, Μηχανικών κ.λ.π.) όσο και των ενδιαφερόμενων πολιτών κατά τον καλύτερο δυνατό τρόπο.

Παρακαλούμε θερμά για τη γνωστοποίηση της παρούσας με κάθε πρόσφορο τρόπο σε όλα τα μέλη σας προκειμένου να συνεχιστεί απρόσκοπτα η διαδικασία κτηματογράφησης των ακινήτων που κείνται στον εν λόγω Δήμο.

Πληροφορίες και διευκρινήσεις παρέχονται στα τηλέφωνα 210.6505836 (Σ. Γιαννίρη, Δικηγόρο), 210 6505874 (Γραμματεία Νομικής Διεύθυνσης), 210 6505662 (Μ. Φραγκίσκου, Υπεύθυνη Εξυπηρέτησης Κοινού).

Με εκτίμηση,

Για την ΕΚΧΑ Α.Ε.

ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΑΙ
ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 288, ΧΟΛΑΡΓΟΣ 15562
ΤΗΛ: 210 6505836, 210 6505874, 210 6505662
FAX: 210 6505874, 210 6505662
E-MAIL: info@ekcha.gr, ekcha@ekcha.gr

Ελεονώρα Ανδρεδάκη

Υποδιευθύντρια Νομικής Δ/σης