

Χολαργός, 16.01.2024

Αρ. Πρωτ.: 2402569

**Πληροφορίες:**

**Δαγλάρογλου Μαρία**

Επιβλέπουσα Μηχανικός  
Τσιμισκή 136,  
Τ.Κ. 54621 Θεσσαλονίκη  
[mdaglaro@ktimatologio.gr](mailto:mdaglaro@ktimatologio.gr)  
Τηλ.: 2310 370543

**ΠΡΟΣ**

**ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Ενημέρωση Δικηγορικών Συλλόγων της Χώρας και του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας σχετικά με τη διαδικασία διόρθωσης των κτηματολογικών στοιχείων για τα ακίνητα των περιοχών της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (παρ. 9 του αρ. 6α του ν.2308/95).**

Σας ενημερώνουμε ότι την **29.01.2024** ξεκινά η δημοσιοποίηση των εκθέσεων του Γραφείου Κτηματογράφησης για τις αιτήσεις διόρθωσης κτηματολογικών στοιχείων για τα ακίνητα των περιοχών της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Εφόσον έχει υποβληθεί αίτηση διόρθωσης του άρθρου 6Α του ν. 2308/95, ως ισχύει, σε περίπτωση ολικής ή μερικής **απόρριψης** αυτής, υπάρχει η δυνατότητα να αιτιολογηθούν οι αντίθετες απόψεις του ενδιαφερόμενου, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία δημοσιοποίησης της έκθεσης, ήτοι από την **29.01.2024** έως την **27.02.2024**. Εντός της ίδιας αποκλειστικής προθεσμίας, με επιμέλειά του, γνωστοποιούνται υποχρεωτικά, με κάθε πρόσφορο μέσο, σε κάθε τρίτο θιγόμενο ιδιόκτητη: i) η υποβληθείσα αίτηση, ii) η συνταχθείσα επί αυτής έκθεση, iii) οι αντίθετες απόψεις.

Σε περίπτωση ολικής ή μερικής **αποδοχής** της αίτησης διόρθωσης, γνωστοποιούνται, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη δημοσιοποίηση της έκθεσης, ήτοι από την **29.01.2024** έως την **27.02.2024**, με κάθε πρόσφορο μέσο, σε κάθε τρίτο θιγόμενο ιδιόκτητη: i) η υποβληθείσα αίτηση, ii) η συνταχθείσα επ' αυτής έκθεση.

Εάν δεν υποβληθεί το αποδεικτικό γνωστοποίησης εντός της παραπάνω προθεσμίας η αίτηση διόρθωσης ή οι αντίθετες απόψεις **απορρίπτονται**.

Η ανωτέρω διαδικασία διενεργείται αποκλειστικά μέσω του [ktimatologio.gov.gr](http://ktimatologio.gov.gr) με χρήση κωδικών taxisnet. Τα αποδεικτικά γνωστοποίησης προς τους θιγόμενους ιδιοκτήτες, στις ως άνω δύο περιπτώσεις υποβάλλονται μέσω του [ktimatologio.gov.gr](http://ktimatologio.gov.gr) με χρήση κωδικών taxisnet.

Οι τρίτοι θιγόμενοι ιδιοκτήτες μπορούν, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, ήτοι από την **28.02.2024** έως την **28.03.2024**, είτε να αιτιολογήσουν τις αντίθετες απόψεις τους, προσκομίζοντας σχετικά στοιχεία, είτε να συμφωνήσουν γραπτά για τη διόρθωση.

Οι έγγραφες αντίθετες απόψεις ή η έγγραφη συγκατάθεση υποβάλλονται στο [ktimatologio.gov.gr](http://ktimatologio.gov.gr) με χρήση κωδικών taxisnet.

Η ενημέρωση των επαγγελματιών σχετικά με τη διαδικασία διόρθωσης των κτηματολογικών στοιχείων διενεργείται μέσω της ιστοσελίδας <https://ktimatologio.gov.gr/Professionals/Account/Login>, στην οποία συνδέονται είτε με κωδικούς portal olomeleia / είτε με κωδικούς ΤΕΕ στην ενότητα «Έρευνα – Κτηματογράφηση» (ΦΕΚ1330/Β/22-03-2022 - Καθορισμός των προϋποθέσεων άσκησης του δικαιώματος πρόσβασης στις εκθέσεις του Γραφείου Κτηματογράφησης για την υποβολή των απόψεων των ενδιαφερομένων στη διαδικασία εξέτασης των αιτήσεων διόρθωσης του άρθρου 6Α του ν. 2308/1995).

**Με εκτίμηση,**

**Η Διευθύντρια της Νομικής  
Διεύθυνσης**

**Ελεονώρα Ανδρεδάκη**

**Ακριβές αντίγραφο  
Δ.Ε. Διοικητικού**

**Η Διευθύντρια της  
Διεύθυνσης Έργων**

**Αριστέα Ιωαννίδη**

**Συνημμένα:**

- 1. Πίνακας Περιοχών**
- 2. Πίνακας Αποδεκτών**

## 1. Πίνακας Περιούτων

Π.Ε.	ΚΑΛΙΚΡΑΤΙΚΟΙ ΔΗΜΟΙ	ΠΡΟΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΙ ΔΗΜΟΙ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΒΟΛΒΗΣ	ΑΝΩ ΣΤΑΥΡΟΥ, ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ, ΑΡΕΘΟΥΣΗΣ, ΑΣΠΡΟΒΑΛΤΑΣ, ΒΟΛΒΗΣ, ΒΡΑΣΝΩΝ, ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ, ΜΑΥΡΟΥΔΑΣ, ΜΕΛΙΣΣΟΥΡΓΟΥ, ΝΕΑΣ ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ, ΝΕΑΣ ΜΑΔΥΤΟΥ, ΝΙΚΟΜΗΔΙΝΟΥ, ΝΥΜΦΟΠΕΤΡΑΣ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑΣ, ΠΡΟΦΗΤΟΥ, ΣΚΕΠΑΣΤΟΥ, ΣΤΑΥΡΟΥ, ΣΤΕΦΑΝΙΝΩΝ, ΣΤΙΒΟΥ ΣΧΟΛΑΡΙΟΥ, ΦΙΛΑΔΕΛΦΙΟΥ
	ΘΕΡΜΗΣ	ΑΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ, ΚΑΤΩ ΣΧΟΛΑΡΙΟΥ, ΛΙΒΑΔΙΟΥ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΑΣ ΣΟΥΡΩΤΗΣ
	ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ	ΜΕΣΗΜΕΡΙΟΥ
	ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ	ΑΔΕΝΔΡΟΥ, ΒΑΘΥΛΑΚΚΟΥ, ΒΑΛΤΟΧΩΡΙΟΥ, ΕΛΕΟΥΣΗΣ, ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ, ΜΙΚΡΟΥ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ, ΝΕΑΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ, ΞΗΡΟΧΩΡΙΟΥ, ΠΑΡΘΕΝΙΟΥ, ΠΡΟΧΩΜΑΤΟΣ, ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ
	ΛΑΓΚΑΔΑ	ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, ΑΔΑΜ, ΑΔΡΑΜΕΡΙΟΥ, ΑΣΚΟΥ, ΑΣΣΗΡΟΥ, ΒΑΣΙΛΟΥΔΙΟΥ, ΒΕΡΤΙΣΚΟΥ, ΓΕΡΑΚΑΡΟΥΣ, ΕΞΑΛΟΦΟΥ, ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ, ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ΚΑΛΑΜΩΤΟΥ, ΚΑΡΤΕΡΩΝ, ΚΟΛΧΙΚΟΥ, ΚΡΙΘΙΑΣ, ΚΡΥΟΝΕΡΙΟΥ, ΛΑΓΚΑΔΑ, ΛΑΓΚΑΔΙΚΙΩΝ, ΛΑΧΑΝΑ, ΛΕΥΚΟΧΩΡΙΟΥ, ΛΟΦΙΣΚΟΥ, ΝΙΚΟΠΟΛΕΩΣ, ΞΥΛΟΠΟΛΕΩΣ, ΟΣΣΗΣ, ΠΕΡΙΒΟΛΑΚΙΟΥ, ΠΕΤΡΟΚΕΡΑΣΩΝ, ΣΑΡΑΚΗΝΑΣ, ΣΟΧΟΥ, ΧΡΥΣΑΥΓΗΣ
	ΠΥΛΛΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ	ΦΙΛΥΡΟΥ
	ΔΕΛΤΑ	ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ, ΒΡΑΧΙΑΣ
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΔΡΥΜΟΥ, ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ, ΜΕΣΑΙΟΥ, ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	

## 2. Πίνακας Αποδεκτών

### 1. Ολομέλεια Δικηγορικών Συλλόγων Ελλάδας

e-mail: [olomeleia@dsa.gr](mailto:olomeleia@dsa.gr)

### 2. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος

e-mail: [tee@central.tee.gr](mailto:tee@central.tee.gr)

### 3. Δικηγορικός σύλλογος Θεσσαλονίκης

26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 5 ΤΚ 54625 Θεσσαλονίκη

Τηλ: 2310542987

e-mail: [dsthe@otenet.gr](mailto:dsthe@otenet.gr)

### 4. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος -Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας

Μ.Αλεξάνδρου 49 ΤΚ 54643 Θεσσαλονίκη

Τηλ. 2310883100

e-mail: [tee\\_thesws@tee.gr](mailto:tee_thesws@tee.gr)

### 5. Εκπρόσωπος Σύμβασης ΚΤ5-03



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ**

κ. Γ. Τσακούμη, 26<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 90 Εμπορικό Κέντρο PORTO CENTER, ΤΚ

54627 Θεσσαλονίκη

Τηλ.: 2310-489474

e-mail: [kxkt503@gmail.com](mailto:kxkt503@gmail.com)

**6. Αντίκλητος Σύμβασης ΚΤ5-03**

κ. Ι. Πετρόγκωνα, Άτλαντος 7, Τ.Κ. 15562 Παλαιό Φάληρο

Τηλ.: 210-6526777

e-mail: [jpetrogonas@map4u.gr](mailto:jpetrogonas@map4u.gr)